

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

**PROJEKT WIATY TURYSTYCZNEJ W REJONIE PROGU
WODNEGO NA POTOKU RYCERSKIM WRAZ Z
ZAGOSPODAROWANIEM TERENU**

INWESTOR:	GMINA RAJCZA UI. GORSKA 1 34-370 RAJCZA	
LOKALIZACJA:	RYCERKA GORNA dz. nr 7533/2 OBRĘB: RYCERKA GORNA [0003]	
KATEGORIA OBIEKTU:	I	
AUTOR OPRACOWANIA:	Techn. Bud. Renata Omyła	
	Nr upr. 92/89	
	(specjalność architektoniczna)	

Ujsoły styczeń 2020r.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. Dokumenty i uzgodnienia

1. Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Rajcza
2. Mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych w skali 1:500
3. Uzgodnienie lokalizacji planowanej inwestycji – BESKID EKOSYSTEM, WODY POLSKIE
4. Uzgodnienie lokalizacji planowanej inwestycji UG Rajcza

II. Oświadczenie autora projektu budowlanego

III. Projekt architektoniczno-konstrukcyjny

1. DANE OGÓLNE

1.1 RODZAJ I MIEJSCE PROJEKTOWANEJ INWESTYCJI

Przedmiotem inwestycji jest budowa wiaty turystycznej w Rycerce Górnej, w rejonie progu wodnego na potoku Rycerskim, na działce nr 7533/2. Wiatę planuje się zlokalizować pomiędzy potokiem Rycerskim a drogą dojazdową wewnętrzną gminną.

1.2 PODSTAWA OPRACOWANIA

Podstawą opracowania projektu budowlanego jest:

- umowa z Inwestorem,
- mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych w skali 1 : 500,
- wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Rajcza,
- akty prawne i obowiązujące normy techniczne.

1.3 PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt architektoniczno-budowlany wiaty turystycznej w Rycerce Górnej w rejonie progu wodnego na potoku Rycerskim.

1.4 INWESTOR

Gmina Rajcza, ul. Górską 1, 34-370 Rajcza

2. DANE O TERENIE INWESTYCJI

2.1 OPIS TERENU INWESTYCJI

Inwestycja planowana jest na dz. nr 7533/2 zlokalizowanej w Rycerce Górnej. Jest to teren położony na wysokości około 560 m n.p.m. Usytuowanie, oraz odległości od sąsiednich nieruchomości określa projekt zagospodarowania działki (rys. 01) stanowiący integralną część projektu budowlanego.

Działka wg planu zagospodarowania przestrzennego gminy Rajcza, objęta jest jednostką strukturalną planu:

- 1Ws – tereny wód powierzchniowych śródlądowych cieków, potoków i zbiorników wodnych , dopuszcza się lokalizację urządzeń terenowych służących realizacji funkcji sportowej i rekreacyjno-wypoczynkowej.

Na przedmiotowej działce nie wyznaczono obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, jak również nie ustanowiono Specjalnej Strefy Rewitalizacji.

Planowana inwestycja jest zgodna z warunkami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

2.2 DOSTĘP DO DROGI PUBLICZNEJ

Działka Nr 7533/2 na której planowana jest inwestycja posiada dostęp do drogi publicznej poprzez drogę o nawierzchni asfaltowej przebiegającą po terenie RZGW .

2.4 OBIEKTY PRZEZNACZONE DO ROZBIÓRKI

Brak obiektów przeznaczonych do rozbiórki.

2.5 UZBROJENIE DO PROJEKTOWANEJ WIATY

- Dla projektowanej wiaty nie przewiduje się wykonania przyłączy do sieci.
- Woda deszczowa z dachu rozprowadzana będzie na przedmiotowa działkę powierzchniowo, w sposób nie zakłócający warunków gruntowo-wodnych poprzez rynny i rury spustowe

2.6 WARUNKI GEOLOGICZNE

Obiekt zalicza się do I kategorii geotechnicznej i posadowiony jest w prostych warunkach gruntowych.

2.7 WARUNKI WODNE

Poziom wód gruntowych niski.

2.8 WARUNKI TERENOWO-PRAWNE

Działka jest własnością Inwestora na podstawie umowy dzierżawy.

2.9 OCHRONA KONSERWATORSKA

Planowana inwestycja nie znajduje się na terenie objętym ochroną konserwatorską.

2.10 EKSPLOATACJA GÓRNICZA

Działka nie znajduje się na terenie objętym eksploatacją górnictwem.

2.11 MIEJSCA PARKINGOWE

Na omawianym terenie nie planuje się miejsc parkingowych

2.12 ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN

W najbliższym sąsiedztwie inwestycji nie występują drzewa.

2.13 OKREŚLENIE OBSZARU ODDZIAŁYWANIA

Na podstawie przepisów prawa budowlanego stwierdza się, że obszar oddziaływania planowanej inwestycji nie wykracza poza teren działki inwestora.

3. OPIS PROJEKTOWANEGO ROZWIĄZANIA ARCHITEKTONICZNEGO

Powierzchnia wiaty po obrysie słupów 33.20m²

Wiąta turystyczna będąca przedmiotem opracowania ma długość 6.50m i szerokość 4,50m mierząc po obrysie zewnętrznym słupów. Wiata jest obiektem parterowym, niepodpiwniczonym.

Zaprojektowano drewnianą konstrukcję wiaty z dachem dwuspadowym symetrycznym w konstrukcji drewnianej. Wiata zostanie posadowiona na słupach fundamentowych żelbetowych. Słupy drewniane o wymiarach 16 x 16cm zostaną osadzone na kotwach ukrytych, połączone będą mieczami 8 x 16cm. Słupy zostaną posadowione na filarach żelbetowych o wymiarach 25 x 25cm wyprowadzonych z fundamentu na wysokość 50cm ponad teren. Poziom posadowienia słupów fundamentowych min. 120cm poniżej poziomu terenu. Układ słupów zostanie zwieńczony belkami 16 x 16cm. Na zaciętych płatwiach ułożone zostaną jętki o przekroju 8 x 16cm.

Konstrukcję dachu stanowią będą pary krokwi głównych o przekroju 8 x 16cm opartych na murlatach i połączonych z jętkami. Na krokwiach ułożone zostaną łąty o przekroju 4 x 4 cm a na łątach blacha trapezowa w kolorze grafitowym.

Wiąta turystyczna służąca do użytku publicznego zostanie wyposażona w ławki oraz stoły drewniane na konstrukcji z kształtowników zakotwione w betonowym fundamencie.

Na zewnątrz wiaty zamontowane zostaną dwie ławki parkowe z podstawami betonowymi, z siedziskami z desek dębowych, kosz na śmieci betonowy z wkładem , stojak na rowery 5-stanowiskowy z fundamentem betonowym oraz zabudowany zostanie grill betonowy z metalowym rusztem

5. OPIS KONSTRUKCJI I ROZWIĄZAŃ BUDOWLANYCH

Uwaga:

ELEMENTY KONSTRUKCYJNE ZAPROJEKTOWANO Z DREWNA KLASY C24. NALEŻY ZASTOSOWAĆ DREWNO DOBREJ JAKOŚCI, SEZONOWANE. ELEMENTY KONSTRUKCYJNE NALEŻY ŁĄCZYĆ ZE SOBĄ NA TRADYCYJNE ZŁĄCZA CIESIELSKIE. ELEMENTY DREWNIANE NALEŻY ZABEZPIECZYĆ PRZED WPŁYWEM CZYNNIKÓW ATMOSFERYCZNYCH IMPREGNATEM DO DREWNA W KOLORZE SOSNY.

5.1 FUNDAMENTY

Fundamenty stanowią słupy żelbetowe o przekroju 25 x 25cm zagłębione w gruncie na głębokość 120cm, wyprowadzone ponad poziom terenu na wysokość 50cm.

5.2. KONSTRUKCJA NOŚNA WIATY

Konstrukcję nośną wiaty stanowią drewniane słupy o przekroju 16 x 16cm zakotwione w słupach żelbetowych za pomocą ukrytych kotew. Słupy połączone mieczami o przekroju 8 x 16cm. Słupy zwieńczone belkami o przekroju 16 x 16cm. Na zaciętych płatwiach ułożone zostaną jętki o przekroju 8 x 16cm

5.3 DACH

Dach w konstrukcji drewnianej krokwiowej, dwuspadowy o kącie nachylenia połaci 39°. Elementy więźby wg wymiarów na rysunkach. Krokwie o przekroju 8 x 16cm na których ułożone zostaną łąty o przekroju 4 x 4cm i pokrycie z blachy trapezowej w kolorze grafitowym.

Wszystkie elementy więźby dachowej zaprojektowano z drewna klasy C24. Elementy te należy pokryć środkiem grzybobójczym Altaxin oraz impregnatem ogniochronnym Fobos M-4 lub ogniochronem.

Powierzchnia dachu 58,52m²

Wysokość wiaty 4,76m

5.4. WYPOSAŻENIE WIATY

Wiata zostanie wyposażona w ławki z siedziskami drewnianymi oraz dwa stoły drewniane na konstrukcji stalowej z kształtowników zakotwiony w betonowym fundamencie.

5.5 ZAGOSPODAROWANIE TERENU WOKÓŁ WIATY

Na obszarze terenu utwardzonego wokół wiaty oraz pod wiatą zaprojektowano nawierzchnię z tłucznia w obrzeżach betonowych ułożonych na betonie. Na zewnątrz wiaty zamontowane zostaną 2 ławki parkowe z siedziskami drewnianymi z desek dębowych na podstawach betonowych, kosz betonowy z wkładem, stojak 5-stanowiskowy na rowery zabetonowany w gruncie oraz betonowy grill z rusztem stalowym.